

Raport bieżący nr: 14/2021

Temat: GOBARTO S.A. – odstąpienie od realizacji inwestycji deweloperskiej i sprzedaż nieruchomości

Data sporządzenia: 29.10.2021 roku

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenie MAR – przekazanie informacji poufnej

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (Dz. U. UE. L. 2014.173.1 z dnia 2014.06.12), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 22/2018 z dnia 25 lipca 2018 roku, Zarząd Gobarto S.A. („Emitent”, „Spółka”) informuje o rozwiązaniu w dniu 29 października 2021 roku wszelkich porozumień, z których wynikają zobowiązania inwestycyjne związane z planami zagospodarowania, wspólnie z partnerami, zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Cystersów 22, o powierzchni 3 875 m², której Spółka jest użytkownikiem wieczystym („Nieruchomość”).

Decyzja o odstąpieniu przez Emitenta od realizacji inwestycji deweloperskiej związana jest z ograniczeniem jego przedsięwzięć w segmencie rynku niezwiązanym z jego podstawową działalnością i uznaniu, iż kapitalizacja aktywów wykorzystywanych do nich jest bardziej pożądana w obecnej sytuacji rynkowej. W związku z powyższym Emitent zawarł w dniu 29 października 2021 roku z polską spółką deweloperską umowę sprzedaży Nieruchomości za cenę 23 450 000 (słownie dwadzieścia trzy miliony czterysta pięćdziesiąt tysięcy) złotych, powiększoną o należny podatek od towarów i usług (VAT).

Zawarcie umowy sprzedaży Nieruchomości jest działaniem zgodnym ze strategią działania grupy kapitałowej Emitenta na lata 2019 – 2024 w zakresie komercjalizacji posiadanych aktywów nieruchomościowych, o czym Spółka informowała w raportach bieżących nr 4/2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku oraz 3/2020 z dnia 23 stycznia 2020 roku.

Gobarto S.A.
ul. Wspólna 70
00-687 Warszawa
NIP: 699 17 81 489
Regon: 411141076
BDO: 000014202

Segment dystrybucji:
ul. Wspólna 70
00-687 Warszawa
tel. (+48) 22 31 99 300
e-mail: biuro@gobarto.pl

Segment produkcji:
Zakład w Grąbkowie
Grąbkowo 73
63-930 Jutrosin
tel. (+48) 65 547 70 00
e-mail: gobarto@gobarto.pl

Dział Handlowy:
tel. (+48) 65 547 70 40
e-mail: handel@gobarto.pl

Dział Skupu:
tel. (+48) 65 547 71 90
e-mail: skup@gobarto.pl