

Raport bieżący nr 38/2014

Termin: 12.12.2014 r.

Temat: Polski Koncern Mięśny DUDA S.A. – ustanowienie hipotek umownej łącznej tytułem zabezpieczenia do Umów z Credit Agricole Bank Polska SA

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt. 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W oparciu o § 7 w związku z § 5 ust. 1 pkt. 1 *Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (t.j. Dz.U.2014.133) („Rozporządzenie”), Zarząd Polskiego Koncernu Mięsnego DUDA S.A. z siedzibą w Warszawie („Spółka”, „Emitent”), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 34/2014 z dnia 10.12.2014 roku w sprawie podpisania w dniu 20 listopada 2014 r. Aneksu nr 2 do umowy kredytowej kredytu w rachunku bieżącym („Aneks nr 2”) z Bankiem Credit Agricole Bank Polska SA z siedzibą we Wrocławiu, pl. Orłąt Lwowskich 1, 53-605 Wrocław („Umowa kredytowa”), informuje o powzięciu informacji w przedmiocie wpisu przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Miliczu następującej hipoteki ustanowionej przez spółkę zależną pod firmą: AGROFERM spółka z o.o. z/s w Grąbkowie hipoteki umownej łącznej w wysokości 52.000.000,00 zł na zabezpieczenie roszczeń Banku wynikających z Umowy Kredytowej na nieruchomości w miejscowości Węgrzynów, gmina Milicz, których właścicielem jest AGROFERM Sp. z o.o. z siedzibą w Grąbkowie, dla których Sąd Rejonowy w Trzebnicy, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Miliczu prowadzi księgi wieczyste nr: WR1M/00021671/9 oraz WR1M/00028493/6.*

Powyższa hipoteka współobciąża również:

- (1) Nieruchomość, której użytkownikiem wieczystym jest Spółka, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO2P/00178476/6,
- (2) nieruchomości, których właścicielem jest Spółka, dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr: PO1P/00110164/5 oraz PO1P/0008242/8,
- (3) Nieruchomość, której użytkownikiem wieczystym jest Spółka, dla której Sąd Rejonowy w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KR1P/00201140/7,

Polski Koncern Mięśny DUDA S.A.
ul. Kłobucka 25, PL 02-699 Warszawa

Oddział Grąbkowo
Grąbkowo 73, PL 63-930 Jutrosin
tel. (+48) 65 547 70 00
fax (+48) 65 547 70 01
e-mail: duda@pkmduda.pl

www.pkmduda.pl

Dział Handlowy
tel. (+48) 65 547 70 40
fax (+48) 65 547 70 46
e-mail: handel@pkmduda.pl

Dział Skupu
tel. (+48) 65 547 71 90
fax (+48) 65 547 70 73
e-mail: skup@pkmduda.pl

KRS
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego 0000094093

Kapitał zakładowy
278.002.290 zł (wpłacony w całości)

NIP • Regon
699 17 81 489 • 411141076

- (4) Nieruchomość, której właścicielem jest Bioenergia sp. z o.o. z/s w Grąbkowie, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW WR1W/00036766/8,
- (5) nieruchomości, których właścicielem jest Spółka, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr: WA1M/00077148/3, WA1M/00144169/7, WA1M/00108252/2 oraz WA1M/00090573/8,
- (6) nieruchomość, której właścicielem 899/1856 udziałów w prawie własności jest Spółka, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00078956/7,
- (7) nieruchomość, której użytkownikiem wieczystym jest Spółka, dla której Sąd Rejonowy w Bytomiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1Y/00004294/8,
- (8) nieruchomość, której właścicielem jest AGRO DUDA sp. z o.o. z siedzibą w Grąbkowie, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1M/00076123/3.

(dalej łącznie „Nieruchomości”)

Oświadczenia o ustanowieniu hipoteki zostały przez właściwe spółki złożone w dniu 28.11.2014 r. w trybie odpowiednich przepisów Prawa bankowego.

Ustanowiona hipoteka stanowi zabezpieczenie roszczeń Banku wynikających z Umowy Kredytowej szczegółowo opisanej raportem bieżącym nr 34/2014.

Łączna wartość ewidencyjna nieruchomości obciążonych w/w hipotekami wynosi 39.436 tys. zł (w zaokrągleniu do tys. zł i wg dnia bilansowego ostatniego raportu okresowego, tj. na 30.09.2014 r.).

Powiązania Spółki i osób zarządzających lub nadzorujących z Bankiem mają charakter wyłącznie biznesowy, wynikający z podpisanych Umów.

Ponadto Spółka wyjaśnia, iż Nieruchomości spełniają kryterium aktywów o znacznej wartości, określone w par. 1 ust. 1 pkt. 45 lit. A) Rozporządzenia, gdyż stanowią one co najmniej 10% wartości kapitałów własnych Spółki.

Polski Koncern Mięсны DUDA S.A.
ul. Kłobucka 25, PL 02-699 Warszawa

Oddział Grąbkowo
Grąbkowo 73, PL 63-930 Jutrosin
tel. (+48) 65 547 70 00
fax (+48) 65 547 70 01
e-mail: duda@pkmduda.pl

www.pkmduda.pl

Dział Handlowy
tel. (+48) 65 547 70 40
fax (+48) 65 547 70 46
e-mail: handel@pkmduda.pl

Dział Skupu
tel. (+48) 65 547 71 90
fax (+48) 65 547 70 73
e-mail: skup@pkmduda.pl

KRS
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego 0000094093

Kapitał zakładowy
278.002.290 zł (wplacony w całości)

NIP • Regon
699 17 81 489 • 411141076