

Raport bieżący nr 68/2010

Data sporządzenia: 16.10.2010

Temat: Polski Koncern Mięсны DUDA S.A. - zawarcie przez spółkę zależną pod firmą AGRO DUDA sp. z o. o. Umowy Sprzedaży nieruchomości oraz ruchomych składników majątku

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie – informacje poufne

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 58/2010 z dnia 17 września 2010 roku w przedmiocie zawarcia przez spółkę zależną AGRO DUDA sp. z o. o. z siedzibą w Grąbkowie (dalej: Sprzedający) Przedwstępnej Umowy Sprzedaży, Zarząd Polskiego Koncernu Mięsnego DUDA S.A. z siedzibą w Warszawie informuje, iż w dniu 15 października 2010 roku zawarta została przez Sprzedającego oraz ADM Szamotuły sp. z o. o. z siedzibą w Szamotułach (dalej: Kupujący) Umowa Sprzedaży nieruchomości oraz ruchomych składników majątku w postaci:

1. działki gruntu o numerze ewidencyjnym 843/1, położonej w Chróście, gmina Skoroszyce, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Nysie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr OP1N/00068936/8,
2. posadowionych na nieruchomości z pkt 1 powyżej budynków:
 - a) budynku socjalno – administracyjnego,
 - b) 16 silosów,
 - c) budynku stacji TRAFKO,
 - d) budynku sterowni,
 - e) wiaty przyjmowania zbóż,
 - f) suszarni i oczyszczalni zboża,
3. ruchomych składników majątku znajdujących się na ww. nieruchomości i stanowiących wyposażenie bazy suszarniczo – magazynowej.

Pomiędzy Sprzedającym a Kupującym doszło do zawarcia Umowy Przyrzeczonej, bowiem spełnione zostały następujące warunki:

1. W dniu 05 października 2010 roku Sprzedający, Kupujący i Agencja Rynku Rolnego podpisały umowę cesji, która weszła w życie w dniu zawarcia Umowy Przyrzeczonej,
2. W dniu zawarcia Umowy Przyrzeczonej Sprzedający przedłożył zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach z dnia 14 października 2010 roku wydane przez Naczelnika II Wielkopolskiego Urzędu Skarbowego w Kaliszu oraz zaświadczenie z dnia 13 października 2010 roku wydane przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych Inspektorat w Rawiczu o niezaleganiu w opłaceniu składek.

Polski Koncern Mięсны DUDA S.A.
ul. Kłobucka 25, PL 02-699 Warszawa

Oddział Grąbkowo
Grąbkowo 73, PL 63-930 Jutrosin
tel. (+48) 65 547 70 00
fax (+48) 65 547 70 01
e-mail: duda@pkmduda.pl
www.pkmduda.pl

Dział Handlowy
tel. (+48) 65 547 70 40
fax (+48) 65 547 70 46
e-mail: handel@pkmduda.pl

Dział Skupu
tel. (+48) 65 547 71 90
fax (+48) 65 547 70 73
e-mail: skup@pkmduda.pl

KRS
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego 0000094093

Kapitał zakładowy
308.891.433 zł (wplacony w całości)

NIP • Regon
699 17 81 489 • 411141076

Cena sprzedaży ww. nieruchomości oraz ruchomych składników majątku ustalona została na kwotę 16.600.000 zł netto (słownie: szesnaście milionów sześćset tysięcy złotych 00/100).

Cena uregulowana zostanie poprzez wpłatę ww. kwoty na rachunek bankowy Sprzedającego na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedającego, nie później niż do dnia 18 października 2010 roku. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.

Przeniesienie posiadania nieruchomości oraz ruchomych składników majątku nastąpi w dniu zapłaty ceny, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

Zawarcie Umowy Sprzedaży nastąpiło w wykonaniu założeń trwającej restrukturyzacji majątku Grupy Kapitałowej PKM DUDA, która zmierza do oparcia swojego funkcjonowania o podmioty zależne prowadzące optymalną działalność w dziedzinach mających znaczenie strategiczne dla całej Grupy Kapitałowej.

Polski Koncern Mięсны DUDA S.A.
ul. Kłobucka 25, PL 02-699 Warszawa

Oddział Grąbkowo
Grąbkowo 73, PL 63-930 Jutrosin
tel. (+48) 65 547 70 00
fax (+48) 65 547 70 01
e-mail: duda@pkmduda.pl
www.pkmduda.pl

Dział Handlowy
tel. (+48) 65 547 70 40
fax (+48) 65 547 70 46
e-mail: handel@pkmduda.pl

Dział Skupu
tel. (+48) 65 547 71 90
fax (+48) 65 547 70 73
e-mail: skup@pkmduda.pl

KRS
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego 0000094093

Kapitał zakładowy
308.891.433 zł (wpłacony w całości)

NIP • Regon
699 17 81 489 • 411141076