

*Życzymy milionów Europejczyków!*

# TEASER INFORMACYJNY SPRZEDAŻ UBOJNI WOŁOWINY



**DUDA**  
POLSKI KONCERN MIĘSNY

*Życzymy milionów Europejczyków!*

**Branża** - spożywcza, skup bydła rzeźnego, ubój bydła, handel wołowiną  
**Sprzedający** - PKM DUDA S.A.

Polski Koncern Mięсны DUDA S.A. to największa w Polsce firma zajmująca się ubojem i rozbiorem mięsa czerwonego. Spółka kontroluje i jest zarazem najważniejszą częścią grupy kapitałowej, którą aktualnie tworzy ponad 30 firm z branży rolno-spożywczej z terenu całej Polski, Ukrainy oraz Niemiec. Grupa Kapitałowa jest m.in. liczącym się dystrybutorem mięs i wędlin w kraju.

## OBIEKT SPRZEDAŻY

### OBIEKT:

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami produkcyjnymi ubojni bydła wraz z budynkami towarzyszącymi .

### CERTYFIKACJA:

- System **HACCAP** od 2007r.;
- **IFS FOOD** od 2010r. a następnie **BRC FOOD** od 2011r.

### WŁASNOŚĆ :

PKM DUDA S.A.

### LOKALIZACJA:

ul. Radomska, 59A 64-708 Huta, powiat czarnkowsko-trzcianecki, województwo wielkopolskie, Polska.

### NR WETERYNARYJNY:

3002380

### WWW:

[www.pkmduda.pl](http://www.pkmduda.pl)



*Żywność miliony Europejczyków!*

## LOKALIZACJA





*Życzymy miłośnicy Europejszczyzn!*

## Biuro



**Ubojnia, chłodnia, wydawka**



## PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Obiekt przeznaczony jest do uboju i rozbioru bydła wołowego.

Zakład został zatwierdzony przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Czarnkowie do prowadzenia produkcji:

- wg sekcji I - w zakresie uboju bydła w ilości 200szt./dzień/1000 szt./tydzień (kod produkcyjny: 02)
- wg sekcji I - w zakresie rozbioru mięsa wołowego w ilości 7t/dzień/42t/tydzień (kod produkcyjny: 04,38)
- wg sekcji XIII - produkcja w zakresie obróbki żołądków (kod produkcyjny: 26)

Zakład posiada uprawnienia Inspekcji Weterynaryjnej, - Powiatowy Lekarza Weterynarii w Czarnkowie z dnia 05.09.2012r. do produkcji na rynki: Bośnia i Hercegowina, Republika Mołdowy, Republika Chorwacji, Macedonia, Kosowo w zakresie uboju bydła – kod produkcji 02 i rozbioru mięsa wołowego - kod produkcji 04.



**DUDA**  
POLSKI KONCERN MIĘSNY

*Życimy miliony Europejczyków!*

### Stacja transformatorowa z agregatem



### Magazyn żywca



### OPIS OBIEKTU

Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie gminy Czarnków we wsi Huta. Obiekt zlokalizowany jest na działkach (KW 33478) nr 410/2, 411/2, 133/2, 133/5 o łącznej powierzchni 2,3353 ha. Teren uzbrojony w urządzenia komunalne, energetyczne, sieć telekomunikacyjną. Do nieruchomości prowadzi droga o nawierzchni asfaltowej. Teren przeznaczony jest pod realizację obiektów przemysłu przetwórstwa rolnego, produkcję rolną i składów rolnych.

### UBOJNIA

W budynku ubojni mieszczą się pomieszczenia do wyładunku i przetrzymywania bydła, pomieszczenie na odpady poubojowe oraz pomieszczenia socjalne załogi ubojni. Ubojnia wyposażona jest w kompletną linię uboju bydła o maksymalnej wydajności 200 szt./dobę oraz kolejkę do transportu ćwierci wołowych z pomieszczeń produkcyjnych przez chłodnie aż do wydawki.



*Zapraszamy miliony Europejczyków!*

## KLUCZOWE ATRAKCJE INWESTYCJI

- doskonałe warunki do skupu i uboju bydła;
- brak bliskiego sąsiedztwa zabudowań mieszkalnych;
- wydajna linia uboju bydła;
- atrakcyjna lokalizacja ubojni w województwie wielkopolskim.
- Certyfikat BRC Global Standard for Food Safety w zakresie uboju bydła, produkcji półtuszy i ćwierci wołowych oraz podrobów wołowych chłodzonych i mrożonych. Kategoria produktu 1
- dobra koniunktura w rolnictwie;

## BUDYNEK ROZBIORU MIĘSA

Do budynku ubojni dobudowany jest budynek, w którym następuje rozbiór oraz przechowywanie mięsa (powierzchnia użytkowa 476,5m<sup>2</sup>). Tygodniowa zdolność rozbioru mięsa wołowego to 42 tony. W budynku znajduje się chłodnia półtuszy (110,3m<sup>2</sup>) i chłodnia ćwierci (86,8m<sup>2</sup>). Dodatkowo w budynku znajdują się pomieszczenia do pakowania, magazynowania pojemników oraz myjnia pojemników.

## OBIEKTY TOWARZYSZĄCE

- Kotłownia pow. Zabudowy 98,08m<sup>2</sup>, użytkowa pow. 89,13m<sup>2</sup>;
- Budynek magazynowy I (pomieszczenie do przechowywania bydła powyżej 1 dnia przed planowanym ubojem) pow. zabudowy 950,95m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 909,46m<sup>2</sup>;
- Budynek magazynowy II (pomieszczenie hodowlane bydła w systemie ściółkowym) pow. zabudowy 695,27m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 666,58m<sup>2</sup>;
- Budynek biurowy pow. zabudowy 251,60m<sup>2</sup> pow. użytkowa 214,80m<sup>2</sup>;
- Podczyszczalnia ścieków;
- Stacja transformatorowa z agregatem prądotwórczym.



**DUDA**  
POLSKI KONCERN MIĘSNY

*Życzymy miłego Europejszczyka!*

**Kontakt:**

[nieruchomosci@pkmduda.pl](mailto:nieruchomosci@pkmduda.pl)